

Участок под инвестиции

Цена: 570'000 EUR

Номер объекта: 4081

Регион: Бар

Долевое участие: Нет

Расстояние до моря: 3000 m

Участок под строительство расположен в 5 минутах от центра города Бар, в зеленой зоне предгорья, на высоте 100 метров над уровнем моря.

С этого места открывается великолепный вид на море и город с одной стороны, глубокое ущелье и величественные горы – с другой. Тишина и спокойствие, чистейший воздух и красота окружающих оливковых деревьев дополняются великолепным микроклиматом, созданным коктейлем из морского и горного воздуха. Не смотря на предгорье этого участка, в зимние месяцы на нем не бывает снега, зато проехав несколько километров в горы, вы попадаете в настоящую снежную сказку

В основу архитектурного решения заложена природная фактура участка. Великолепная панорама, средиземноморский климат, экологически чистая среда обитания, вековые деревья оливы – все это должно гармонично дополнять и подчеркивать уникальность проекта. Максимально открытые пространства жилых зон как бы приглашают в гости саму природу. Климат Адриатики позволяет 8 месяцев в году стирать грань между жилым пространством и придомовой территорией. Поэтому легко трансформирующиеся стеклянные ограждения расширяют жизненное пространство в два и более раза. Возможность создания рекреационных зон на разном уровне высоты дома, уединенность от внешнего окружения и получение полного удовольствия от свободы и защищенности во время отдыха.

Участок имеет каскадную структуру, за счет чего все виллы и таунхаусы имеют вид на море и горы.

Полностью разработан Проект, который предусматривает строительство 12 частных вилл, две из них с бассейнами и два двухэтажных таунхауса, двух общих бассейнов, парковкой, помещением для круглосуточной охраны с видеонаблюдением



