

# Здание с 9 квартирами

Цена: 400'000 EUR

Номер объекта: 6663

Регион: Петровац

Площадь участка: 319 м2

Площадь помещений: 600 м2

Кол-во этажей: 5

Вид на море: Да

Расстояние до моря: 500 m

Здание на 9 квартир расположен в районе Медински Крш, в 500 метрах от моря, завершены грубые работы. Здание 600 м2, участок 319 м2

По планировке в здании девять квартир, 8 квартир с одной спальней площадью около 62 м2 и пентхаус площадью около 125 м2.

На каждом этаже по две квартиры, кроме верхнего

В ваннных комнатах квартир есть электрические и водопроводные подключения для: бойлера, стиральной машины, раковины, туалета и душа.

- водопровод и канализация протянуты по всему зданию, в восьми квартирах кухни снабжаются горячей водой от бойлера в ванной, а в девятой квартире кухня имеет свой бойлер, во всех кухнях есть подключение к посудомоечная машина.

-Электропроводка: во всех спальнях и гостиных есть соединения для кондиционирования воздуха, кабельного телевидения, стационарной телефонной связи, в каждой квартире есть одна аварийная лампа, на кухнях есть соединения для вытяжки, в квартирах есть установка для видео-домофона.

-лестницы: на каждом этаже аварийная лампа, пожарная сигнализация, установка освещения по всему зданию

- есть разрешение на строительство с оплаченными коммунальными платежами 30 000,00 €, а также всеми необходимыми согласия и сборы;

в процессе легализации.

Цена квартир построенных квартир может быть в районе 1800-2000 евро/м2

